

**PENGARUH LIKUIDITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM  
(STUDI PADA PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**



**Oleh:**

**BAYU PRAMONO  
NPM: 16.1.02.10580**

**Program Studi: Manajemen**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)  
SURABAYA  
2020**

**PENGARUH LIKUIDITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM  
(STUDI PADA PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**



**Oleh:**

**BAYU PRAMONO  
NPM: 16.1.02.10580**

**Program Studi: Manajemen**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)  
SURABAYA  
2020**

**PENGARUH LIKUIDITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM  
(STUDI PADA PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**

**Skripsi Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat**

**Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi**

**Program Studi: Manajemen**

**Konsentrasi: Manajemen Keuangan**

**Oleh:**

**BAYU PRAMONO**

**NPM: 16.1.02.10580**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)  
SURABAYA**

**2020**

**PENGARUH LIKUIDITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM  
(STUDI PADA PERUSAHAAN PROPERTY AND REAL ESTATE  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**

**Dipersiapkan dan Disusun oleh :**

**BAYU PRAMONO  
NPM : 16.1.02.10580**

**Telah dipertahankan di Depan Tim Penguji  
Pada tanggal 23 April 2020**

**Susunan Tim Penguji :**

**Ketua : Dra. Tri Yuniati, M.M.  
Anggota : 1. Dr. Sonang Sitohang, S.M.I., M.M.  
2. Supriyatin, S.H., M.M.**

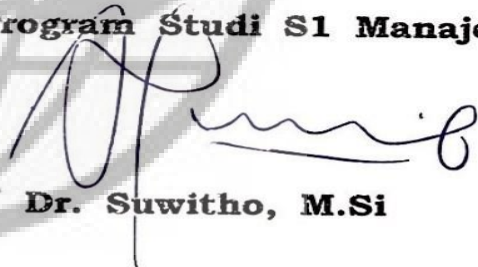
**Dinyatakan Memenuhi Syarat dan Diterima  
Oleh :**

**Dosen Pembimbing**



**Dra. Tri Yuniati, M.M.**

**Ketua Program Studi S1 Manajemen**



**Dr. Suwitho, M.Si**



**Ketua STIESIA**



**Dr. Nur Fadjrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.**

## **PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI**

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Bayu Pramono  
N.P.M : 16.1.02.10580

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**PENGARUH LIKUIDITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM (STUDI PADA PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**

Diajukan untuk diuji pada tanggal 23 April 2020 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sseagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal terima.

Surabaya, 23 April 2020

Yang membuat pernyataan,



Bayu Pramono

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

### A. MAHASISWA

Nama : Bayu Pramono  
NPM : 16.1.02.10580  
Program Studi : Manajemen  
Tempat/Tanggal Lahir : Madiun, 05 Oktober 1997  
Agama : Islam  
Jumlah Saudara/Anak ke : 2/2  
Alamat Rumah : DS. PALUR RT20 RW04 KEC. KEBONSARI MADIUN  
Status : Belum Menikah

### B. ORANG TUA

Nama : Mujiono  
Alamat Rumah/Telepon : DS. PALUR RT20 RW04 KEC. KEBONSARI MADIUN  
Alamat Kantor/Telepon : -  
Pekerjaan/Jabatan : Petani

### C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD/MI di MI An-najihah Babussalam tahun 2010
2. Tamat SLTP di MTsN DOLOPO tahun 2013
3. Tamat SLTA di SMAN 1 GEGER tahun 2016
4. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA Surabaya	Jl. Menur Pumpungan No. 30 Surabaya	I – VII	2016-2020	

### D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat/Golongan	Jabatan
-	-	-	-

Dibuat dengan sebenarnya

Bayu Pramono



## KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmat, hidayah, dan ridho-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana ekonomi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya dengan judul **“PENGARUH LIKUIDITAS, STRUKTUR MODAL, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP HARGA SAHAM (STUDI PADA PERUSAHAAN *PROPERTY AND REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)”** dapat terselesaikan dengan baik.

Penyusunan skripsi ini ditujukan untuk memenuhi syarat untuk memperoleh gelar sarjana ekonomi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya. Penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dari berbagai pihak, oleh karena itu perkenankan penulis menyampaikan rasa terimakasih atas segalanya kepada:

1. Ibu Dr. Nur Fadrih Asyik S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
2. Ibu Dr. Suwitho, M.Si., selaku Ketua Program Studi Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
3. Ibu Dra. Tri Yuniati, M.M., selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan banyak waktunya dan memberikan banyak bimbingan serta pengarahan perihal penulisan skripsi.

4. Ibu Widhi Ariestianti Rochdianingrum S.E, M.M., selaku dosen wali yang telah banyak membantu dalam memberikan pengarahan selama tujuh semester.
5. Bapak Dr. Bambang Hadi Santoso, S.E., M.Si., selaku Ketua Galeri Investasi STIESIA Surabaya yang telah memberikan ijin untuk melakukan riset.
6. Bapak dan Ibu dosen serta para staf, yang telah memberikan banyak bekal ilmu dan teladan selama kegiatan perkuliahan.
7. Bapak dan Ibu saya yang telah memberikan semangat, pengarahan serta dukungan baik secara moril maupun materil.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini jauh dari kempurnaan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik konstruktif dari pembaca untuk penyempurnaan penulisan skripsi ini. Akhir kata, semoga penulisan skripsi ini bermanfaat bagi semua pembaca.

Surabaya, 23 April 2020

Bayu Pramono



## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI .....	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI .....	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN .....	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
ABSTRAK.....	xv
ABSTRACT.....	xvi
 <b>BAB 1 : PENDAHULUAN .....</b>	 <b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan Penelitian .....	8
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
1.5 Ruang Lingkup Penelitian .....	9
 <b>BAB 2 : TINJAUAN TEORITIS DAN PENGEMBANGAN</b>	
<b>HIPOTESIS .....</b>	<b>10</b>
2.1 Tinjauan Teoritis .....	10
2.1.1 Harga Saham .....	10
2.1.2 Faktor yang Mempengaruhi Harga Saham .....	11
2.1.3 Laporan Keuangan.....	12
2.1.4 Kinerja keuangan .....	13
2.1.5 Likuiditas .....	14
2.1.6 Struktur Modal.....	15
2.1.7 Ukuran Perusahaan .....	17
2.2 Penelitian Terdahulu .....	17
2.3 Rerangka Pemikiran atau Rerangka Konseptual.....	23
2.4 Pengembangan Hipotesis .....	23
2.4.1 Pengaruh Likuiditas Terhadap Harga Saham .....	23

2.4.2 Pengaruh Struktur Modal Terhadap Harga Saham.....	24
2.4.3 Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Harga Saham .....	25
<b>BAB 3 : METODE PENELITIAN .....</b>	<b>26</b>
3.1 Jenis Penelitian dan Gambaran Dari Populasi .....	26
3.1.1 Jenis Penelitian .....	26
3.1.2 Gambaran Umum Populasi Penelitian.....	26
3.2 Teknik Pengambilan Sampel .....	27
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	29
3.3.1 Jenis Data .....	29
3.3.2 Sumber Data.....	30
3.4 Variabel dan Definisi Operasional.....	30
3.4.1 Variabel Bebas (Independen).....	30
3.4.1.1 Likuiditas .....	30
3.4.1.2 Struktur Modal.....	31
3.4.1.3 Ukuran perusahaan .....	31
3.4.2 Variabel Terikat (Dependen) .....	32
3.5 Teknik Analisis Data.....	32
3.5.1 Statistik Deskriptif .....	32
3.5.2 Analisis Regresi Linier Berganda .....	32
3.5.3 Uji Asumsi Klasik.....	33
3.5.3.1 Uji Normalitas .....	33
3.5.3.2 Uji Multikolonieritas .....	34
3.5.3.3 Uji Autokorelasi .....	34
3.5.3.4 Uji Heteroskedastisitas .....	35
3.5.4 Uji Kelayakan Model.....	35
3.5.4.1 Uji Kelayakan Model (Uji F).....	35
3.5.4.2 Koefisien Determinan ( $R^2$ ) .....	36
3.5.5 Pengujian Hipotesis (Uji t).....	36
<b>BAB 4 : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>38</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	38
4.1.1 Sejarah Perusahaan .....	38
4.1.2 Perhitungan Variabel Penelitian .....	42
4.1.2.1 Likuiditas .....	42
4.1.2.2 Struktur Modal.....	44
4.1.2.3 Ukuran Perusahaan .....	46
4.1.2.4 Harga Saham.....	47
4.1.3 Statistik Deskriptif .....	59
4.1.4 Analisis Regresi Linier Berganda .....	50

4.1.5 Uji Asumsi Klasik.....	52
4.1.5.1 Uji Normalitas .....	52
4.1.5.2 Uji Multikolonieritas .....	54
4.1.5.3 Uji Autokorelasi .....	55
4.1.5.4 Uji Heteroskedastisitas .....	56
4.1.6 Uji Kelayakan Model.....	57
4.1.6.1 Uji Kelayakan Model (Uji F).....	57
4.1.6.2 Koefisien Determinan ( $R^2$ ) .....	58
4.1.7 Pengujian Hipotesis (Uji t).....	58
4.2 Pembahasan.....	60
4.2.1 Pengaruh Likuiditas Terhadap Harga Saham .....	60
4.2.2 Pengaruh Struktur Modal Terhadap Harga Saham.....	61
4.2.3 Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Harga Saham .....	62
<b>BAB 5 : PENUTUP .....</b>	<b>64</b>
5.1 Simpulan.....	64
5.2 Keterbatasan Penelitian .....	65
5.3 Saran.....	66
JADWAL PENELITIAN.....	68
DAFTAR PUSTAKA .....	69
LAMPIRAN.....	72

## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Penelitian Terdahulu .....	21
2. Proses Pengambilan Sampel .....	28
3. Daftar Perusahaan <i>Property and Real Estate</i> yang Menjadi Sampel..	29
4. Hasil Perhitungan Likuiditas.....	43
5. Hasil Perhitungan Struktur Modal .....	45
6. Hasil Perhitungan Ukuran Perusahaan.....	47
7. Daftar Harga Saham Perusahaan <i>Property and Real Estate</i> .....	48
8. Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	49
9. Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	50
10. Hasil Uji Normalitas <i>Kolmogorov-Smirnov</i> .....	54
11. Hasil Uji Multikolinieritas .....	55
12. Hasil Uji Autokorelasi.....	56
13. Hasil Uji Kelayakan Model (Uji F).....	57
14. Hasil Uji Koefisien Determinasi .....	58
15. Hasil Pengujian Hipotesis (Uji T).....	59

## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Grafik Harga Saham Perusahaan <i>Property and Real Estate</i> .....	2
2. Rerangka Pemikiran.....	23
3. Hasil Uji Normalitas .....	53
4. Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	56



## DAFTAR LAMPIRAN

lampiran	Halaman
1. Perhitungan Likuiditas .....	72
2. Perhitungan Struktur Modal.....	73
3. Perhitungan Ukuran perusahaan .....	74
4. Daftar Harga Saham Perusahaan <i>Property and Real Estate</i> .....	75
5. Output SPSS Versi 23 .....	76

